



Głogówek dn. 5.06.2023

**Ośrodek Hodowli Zarodowej „Głogówek”
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,
ul. Fabryczna 2b, 48-250 GŁOGÓWEK, tel./fax (77) 437 32 59**

Zwraca się zapytaniem o określenie ceny wykonania czynności obsługi Składającego Zapytanie w zakresie doradztwa i pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w rozumieniu przepisów Ustawy Prawo budowlane

Ośrodek Hodowli Zarodowej „GŁOGÓWEK” Sp. z o.o. z siedzibą w Głogówku, przy ul. Fabrycznej 2B (zwana dalej **Składającym Zapytanie**), zwraca się z prośbą o złożenie oferty cenowej na wykonania czynności obsługi Składającego Zapytanie w zakresie doradztwa i pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w rozumieniu przepisów prawa budowlanego (zwanej dalej **Obsługą**) obejmującego:

- a) doradztwo Składającemu Zapytanie w zakresie przygotowywanych inwestycji, modernizacji i remontów obiektów i zasobów budowlanych będących w Zarządzie Składającego Zapytanie
- b) sprawdzanie realizacji prac modernizacyjnych, remontowych lub zabezpieczających po wystąpieniu awarii wraz ze sprawdzeniem ich rozliczenia, wraz z pełnieniem funkcji Kierownika Budowy lub Inspektora Nadzoru w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2017r. poz. 1257 z późniejszymi zmianami)
- c) przygotowywanie założeń do opracowań projektów oraz dla realizacji inwestycji, modernizacji, remontów dla tychże planowanych prac
- d) szacowanie lub kosztorysowanie wartości planowanych zadań inwestycyjnych, modernizacyjnych i remontowych
- e) zakładanie i prowadzenie ksiąg obiektów budowlanych dla wszystkich obiektów Składającego Zapytanie

A. Ofertę na **Obsługę** należy złożyć lub przesłać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 13.06.2023r. do godziny 13.00, drogą pocztową lub osobiście, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „OFERTA NA OBSŁUGĘ INWESTYCYJNĄ”, którą należy złożyć w sekretariacie biura Składającego Zapytanie, zlokalizowanego przy ul. Fabrycznej 2B, 48-250 GŁOGÓWEK, czynnego w dni robocze w godzinach 8.00-15.30.

B. Wymagania od podmiotu składającego ofertę:

- I. Zapewnienie **obsługi** przez osoby posiadające samodzielne funkcje techniczne do kierowania robotami budowlanymi, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2017r. poz. 1257 z późniejszymi zmianami) oraz należące do właściwych izb inżynierów budownictwa, w branżach:
 - konstrukcyjno-budowlanej,
 - instalacyjnej w zakresie sieci, urządzeń i instalacji sanitarnych,
 - instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych i elektro-energetycznych,

Rejestracja: Sąd Rejonowy Opole, VIII Wydział Gospodarczy, KRS 0000033189, kapitał zakładowy - 6 223 600,00 PLN

REGON: 530976943

NIP: 755-10-01-803

Konto: ING Bank Śląski O/Nysa, Nr 43 1050 1490 1000 0022 3167 0437

- drogowo-mostowej
- melioracyjnej.

II. W ramach **Obsługi** Wyznaczenie jednej osoby do obsługi Składającego Zapytanie, która:

- będzie posiadać jedno z wybranych uprawnień określonych w ppkt.I
- będzie dostępna dla realizacji **Obsługi** w możliwie najkrótszym czasie w przypadku wystąpienia awarii (dla dokonania ich analiz awarii i ustalenia sposobu naprawy)
- będzie minimum 1 dzień w tygodniu (w ustalonym na etapie podpisania umowy), dostępna w siedzibie Składającego Zapytanie dla pełnienia Obsługi
- będzie zapewniać właściwą koordynację osób uprawnionych zapewniających Obsługę dla kontrolowania remontów, inwestycji oraz usuwania występujących awarii

III. Podmiot zapewniający obsługę powinien wykazać się doświadczeniem przy kierowaniu robotami budowlanymi (lub nadzorowaniu) oraz projektowaniu obiektów budowlanych służących rolnictwu obejmujących budowę magazynów zboża (płaskich i kubaturowych) lub hodowlanych. Należy wskazać wszystkie inwestycje, jakie były realizowane w wyżej wymienionych czynnościach przez podmiot składający ofertę. Jest konieczne posiadanie doświadczenia przy realizacji minimum jednej hali udojowej i obory jako kierownik budowy oraz jako jednostka projektowa

C. Składający Zapytanie zawrze z podmiotem zapewniającym w/w obsługę umowę na czas nieokreślony z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia

D. Złożona oferta winna zawierać:

- I. wypełniony formularz ofertowy wg załączonego wzoru (**Załącznik nr 1 – Formularz oferty**)
- II. wypełniony formularz opisujący doświadczenie składającego ofertę w zakresie kierowania i projektowania inwestycji rolniczych wg załączonego wzoru (**Załącznik nr 2 – Doświadczenie składającego ofertę**)
- III. wypełniony formularz zestawiający wykaz osób spełniających kryteria opisane w pkt.B ppkt. I (**Załącznik nr 3 – Wykaz osób świadczących obsługę**)

E. Inne istotne informacje dla sporządzenia oferty

- Wynagrodzenie podane w formularzu oferty (wg pkt.D ppkt.I) będzie płacone cyklicznie na podstawie faktury wystawianej na koniec miesiąca w terminie określonym przy podpisaniu umowy na **Obsługę**
- Składający Zapytanie jest sprawuje zarząd nad ok.100 obiektami budowlanymi obejmujących m.in. budynki administracyjne, budynki mieszkalne, budynki hodowlane, silosy na pasze, zboża i kisonki, płyty obornikowe, zbiorniki na nieczystości (odcieki gnojowe, ścieki socjalno-bytowe, odcieki kisonkowe), suszarnie, budynki magazynowe, budynki warsztatów, garaże, wiaty magazynowe, wiaty garażowe itd.

F. Przedstawicielem Składającego Zapytanie dla udzielania dodatkowych informacji jest **Witold ISALSKI tel. (+48) 605 360 908**

G. Kryterium oceny ofert **Cena netto za wykonanie zamówienia (miesięczna płatność), Posiadane doświadczenie w zakresie obsługi inwestycji rolniczych**

Uwaga:

1. Składający Zapytanie zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania na każdym etapie bez dokonywania wyboru (art.70³ par.2 KC). Składający Zapytanie zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn, jak i też ewentualnych dodatkowych negocjacji z oferentami.
2. Postępowanie niniejsze nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo Zamówień Publicznych